

## **Obrazac 19.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 11. 12. 2024. DO 11. 03. 2025.**

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Poslovni broj spisa 7 **St-190/2020**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **STEČAJNA MASA IZA D.  
M. GRADNJA d.o.o. u stečaju**, Rijeka, Brca 18, OIB: 18167232133

#### **I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

Dosadašnji troškovi stečajnog postupka i obveze stečajne mase su:

- materijalni trošak – 20,41 EUR, koji nije refundiran,
- državni biljezi – 5,31 EUR, koji nije refundiran,
- poštarina – 2,16 EUR, koji nije refundiran,
- troškovi knjigovodstva – 5.750,00 kn i 746,88 EUR, od čega nije plaćeno 365,12 EUR,
- naknada Fini za elektroničku javnu dražbu – 700,00 kn, koji je plaćen,
- naknade banke – 31,00 kn i 52,30 EUR, koji je plaćen,
- troškovi arhiviranja – 290,33 EUR, koji nije plaćen,
- loko vožnja dana 15. lipnja 2020. godine radi obilaska nekretnina 8,13 EUR bruto – ukupan trošak ( 5,31 EUR/40,00 kn neto ), koji nije plaćen,
- odvjetnički troškovi – 1.223,59 EUR. koji su plaćeni.

#### **II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM**

U razdoblju od 11. prosinca 2024. do 11. ožujka 2025. godine na računu stečajnog dužnika ostvaren je priljev od pasivne kamate u iznosu od 0,15 EUR te je ostvaren odljev u iznosu od 6,68 EUR za naknade banke i 250,00 EUR za odvjetnički trošak.

Stanje računa stečajnog dužnika je 5.580,28 EUR.

Podneskom od 06. veljače 2025. godine stečajni upravitelj je predložio da Naslovni sud sazove skupštinu vjerovnika radi prijedloga nagodbe Danijele Marković, koja je odgođena.

Podneskom od 17. veljače 2025. godine stečajni upravitelj je zatražio odobrenje troškova koje je imao u obnašanju svoje dužnosti od 15. lipnja 2020. do 17. veljače 2025. godine.

Stanje sudskih predmeta je sljedeće:

1. Trgovački sud u Rijeci, posl. br.: P-601/2023  
tužitelj: Stečajna masa iza D.M. GRADNJA d.o.o. u stečaju  
tuženica: Danijela Marković  
radi: predaje u posjed nekretnine

- zaprimljen je odgovor na tužbu
- dana 13. ožujka 2024. godine održano je pripremno ročište
- dana 04. lipnja 2024. godine održana je glavna rasprava koja je odgođena za dan 08. listopada 2024. godine
- dana 08. listopada 2024. godine održana je glavna rasprava na kojoj je saslušana tuženica te je sljedeće ročište za glavnu raspravu zakazano za dan 18. prosinca 2024. godine
- dana 18. prosinca 2024. godine održano je ročište koje je odgođeno za dan 04. ožujka 2025. godine, a koje je pak odgođeno za dan 11. travnja 2025. godine.

2. Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Opatiji, posl. br.: Z-31703/2023

radi: brisanja predbilježbe

- rješenjem od 14. ožujka 2024. godine dopušta se brisanje predbilježbe prava vlasništva za korist Danijele Marković na nekretnini stečajnog dužnika.

3. Trgovački sud u Rijeci, posl. br.: P-40/2024

tužiteljica: Danijela Marković

tuženik: Stečajna masa iza D.M. GRADNJA d.o.o. u stečaju

radi: utvrđenja prava vlasništva i izdavanja tabularne isprave

- zaprimljena je tužba
- podnjet je odgovor na tužbu
- dana 14. lipnja 2024. godine održano je pripremno ročište
- provedeno je vještačenje po vještaku ekonomske struke
- podneskom od 25. listopada 2024. godine tuženik se očitovao na nalaz i mišljenje vještaka
- ročišta za glavnu raspravu koja su bila zakazana za dan 05. i 06. studenog 2024. godine odgođena su za dan 04. i 11. veljače 2025. godine
- dana 04. veljače 2025. godine održano je ročište na kojem je saslušana stečajna upraviteljica tuženika te je ročište zakazano za dan 11. veljače 2025. godine odgođeno.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Rijeka, 11.ožujka 2025.

---

ANA GLAVAN DUKIĆ

